



Kündigung

Hiermit kündige/n ich/wir

die Parzellen Nr: _____ in der Kleingartenanlage _____

Zum 31.05. _____ / 30.11. _____

Ich/wir bin/sind mit einer vorzeitigen Beendigung des Unterpachtverhältnisses zu jedem Zeitpunkt nach dem _____ einverstanden.

Ich/wir bitte/n um bald mögliche Abschätzung meiner/unserer Parzelle nach den Richtlinien des Landesverbandes Berlin der Gartenfreunde e.V. durch die Abschätzkommission des Bezirksverbandes Berlin-Süden der Kleingärtner e.V. Die Abschätzung ist verbindlich.

**Die Abschätzgebühr von 175,00 € zahle/n ich/wir im Voraus auf das angegebene Konto.
Nach Zahlungseingang wird der Termin zur Abschätzung vereinbart.
IBAN: DE02 1007 0848 0526 6408 12, BIG: DEUTDEDB110**

Postanschrift des Unterpächters

Abschätztermin bitte abstimmen mit Frau/Herrn

telefonisch zu erreichen tagsüber von _____ Uhr bis _____ Uhr Tel: _____

und abends von _____ Uhr bis _____ Uhr Tel: _____

Berlin, den _____

Unterschrift der/des scheidenden Pächter/s

Regelungen zur Abwicklung des Unterpachtvertrages

Mir/uns als aufgebende/r Unterpächter ist bekannt, dass sich durch etwaige vorhandene Mängel, die laut Abschätzprotokoll auf der Parzelle vorhanden und/oder durch nicht vertragsgerechtes Handeln entstanden sind, die Weitergabe der Parzelle unbefristet verzögern kann.

Ich/wir verpflichte/n mich/uns, die Parzelle geräumt von persönlichem Hab und Gut sowie in ordnungsgemäßem Zustand zu übergeben. Verpflichtungen des neuen Unterpächters zur Übernahme von Hausrat und Geräten bestehen nicht.

Die anfallenden Kosten für Pacht, Pflege und Verwaltung der Parzelle sowie für öffentlichrechtliche

Lasten werden bis zur endgültigen Weitergabe der Parzelle von mir/uns als Nutzungsentschädigung getragen.

Details zur Parzelle / Laube:

Unterpächter übernahm die Parzelle am

mit einer bebauten Fläche von m² einschl. Nebenanlagen m²

Der Übereignungswert betrug €

Baujahr der Laube

Größe der Parzelle m²

Zutreffendes ankreuzen und / oder ergänzen:

Die auf der Parzelle errichteten Baulichkeiten: Genehmigung der Baulichkeiten:

sind frei von verdeckten Mängeln

wird vorgelegt

weisen keine mir bekannten Mängel auf

kann nicht beschafft werden

sind mit folgenden Mängeln behaftet:

nicht vorhanden

Genehmigung der Abwassersammelgrube:

wird vorgelegt

nicht vorhanden

scheidende/r Unterpächter/in:

Berlin, den

1. Unterpächter/in

2. Unterpächter/in

Datum:

Datum:

Vorstand der Kleingartenanlage

Bezirksverband Berlin-Süden